

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске,  
об утверждении схем расположения земельных участков**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 958 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031611, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Репина, 9;

земельного участка площадью 617 кв. м в кадастровом квартале 29:22:090401, расположенного в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по улице Комбинатовской, 75;

земельного участка площадью 706 кв. м в кадастровом квартале 29:22:090401, расположенного в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по улице Комбинатовской, 76;

земельного участка площадью 1 594 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031611, расположенного в северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ударников, 8

"Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1.).

2. Утвердить прилагаемые схемы расположения

земельного участка площадью 1 958 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031611, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Репина, 9, в границах зоны специализированной общественной застройки О2 согласно Правилам

землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка площадью 617 кв. м в кадастровом квартале 29:22:090401, расположенного в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по улице Комбинатовской, 75, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1, согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка площадью 706 кв. м в кадастровом квартале 29:22:090401, расположенного в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по улице Комбинатовской, 76, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка площадью 1 594 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031611, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ударников, 8, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов)

с видом разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома."